



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ. : 18 /2021

Απόσπασμα από το πρακτικό της 2<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

**Θ Ε Μ Α :** Υποβολή οικονομικών αποτελεσμάτων κληροδοτήματος «ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ» Αυτοτελούς Διαχείρισης Δήμου Λαμιέων - Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση απολογισμού οικον. έτους 2020 και έγκριση προϋπολογισμού οικον. έτους 2021.

Σήμερα την **19η** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2021**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00** η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» [ΦΕΚ Α'55/ 11-03-2020] καθώς και τις υπ' αριθμ.Δ1α/ΓΠ.οικ.71342/6-11-2020 (ΦΕΚ Β'4899) ΚΥΑ, αριθμ.Δ1α/ΓΠ.οικ.72989/14-11-2020 (ΦΕΚ 5043 Β'), αριθμ.Δ1α/ΓΠ.οικ.78363/5-12-2020 (ΦΕΚ 5350 Β'), αριθμ.Δ1α/ΓΠ.οικ.80189/12-12-2020 (ΦΕΚ 5486 Β') και αριθμ.Δ1α/ΓΠ.οικ.2/2-1-2021 ( ΦΕΚ 1 Β') ΚΥΑ. ύστερα από την αριθμ. **1691/15/01/2021** πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Λόγω απουσίας του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής και Δημάρχου, της συνεδρίασης προεδρεύει ο εκλεγείς Αντιπρόεδρος κ. Σωτήριος Κουτσοβέλης

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Αντιπρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Σωτήριος Κουτσοβέλης (Αντ/ρος)	1) Ευθύμιος Καραΐσκος (Πρόεδρος)
2) Δημήτριος Μπεσλεμές (Μέλος)	2) Ιωάννης Ρούλιας (Μέλος)

3) Δημήτριος Τζούφλας (Μέλος)	3) Θεόδωρος Αρναούτογλου (Μέλος)
4) Δημήτριος Αργυρίου (Μέλος)	
5) Δημήτριος Κυρίτσης (Μέλος)	
6) Γεώργιος Παπανικολάου (Μέλος)	

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Αλεξάνδρα Παναγιωτοπούλου, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία – καθώς από το σύνολο 9 μελών ήταν παρόντα 6 μέλη, ο Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής :

Δυνάμει της 450/4-12-2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμίας, ανατέθηκε στο Λογιστικό Γραφείο Κ. ΜΩΡΑΙΤΗΣ –Β.ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΟΕ η λογιστική παρακολούθηση των Κληροδοτημάτων του Δήμου Λαμιέων . Βάσει αυτής της απόφασης συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις για το παραπάνω Κληροδότημα «ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ»

Συνημμένα υποβάλλονται :

1. **ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020 , ΜΕ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ**
2. **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ 2021, ΜΕ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ**

Δια της παρούσης υποβάλλονται προς έγκριση από την ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ ,προκειμένου να επικυρωθούν στην συνέχεια από το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΛΑΜΙΑΣ , μόνο αρμόδιο για αυτό ,καθότι πρόκειται για Κληροδότημα – Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 4182/2013 ΚΑΙ 4261/2014 που αφορά τα σχετικά Νομικά Πρόσωπα.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιπροέδρου,

Μετά από διαλογική συζήτηση

**Αποφασίζει ομόφωνα:**

**1. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο** λόγω αρμοδιότητας κατά τις διατάξεις των Νόμων 4182/2013 και 4261/2014 **την έγκριση του ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2020** με τις σχετικές αιτιολογικές εκθέσεις του κληροδοτήματος «**ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ**» όπως παρακάτω:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «**ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ  
ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ**»-ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: **ΦΛΕΜΙΝΓΚ & ΕΡ.ΣΤΑΥΡΟΥ 8– ΛΑΜΙΑ**  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: **22313 51012** ΦΑΞ: **22313 51012**

Σελίδα Νο 1

**ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2020**  
**ΕΣΟΔΑ σε €**

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσματα κατά κεφάλαια	Αθροίσματα κατά κατηγορίες	Διαφορές προϋπολογισμού και απολογισμού (+ ή -)	Εγκριθέντα Ποσά από Προϊστάμ. Αρχή.
I.	-	-	<b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b>			<b>3.309,18</b>	<b>- 2.315,22</b>	<b>5.624,40</b>
	Α.	-	Έσοδα ακινήτων		<b>3.263,40</b>		<b>- 2.315,22</b>	<b>5.594,40</b>
		1	Μισθώματα αστικών ακινήτων (ετησίως) + ΧΑΡΤ/ΜΟ 2020	<b>3.263,40</b>			<b>-2.331,00</b>	<b>5.594,40</b>
		2	Εγγύηση Μισθωσης					
		3	Προϊόν εκποίησης αγροτικών προϊόντων					
	Β.	-	Έσοδα Κινητών Αξιών					
		1	Προϊόν τοκομεριδίων ομολογιών					
		2	Μερίσματα μετοχών & τίτλων εταιρειών					
	Γ.	-	Έσοδα Καταθέσεων		<b>45,78</b>		<b>15,78</b>	<b>30,00</b>
		1	Τόκοι διαρκών τραπεζικών καταθέσεων					
		2	Τόκοι προθεσμιακών τραπεζ.					

			Καταθέσεων						
		3	Τόκοι καταθέσεων όψης, ταμειευτηρίου κ.τ.λ.	45,78			15,78	30,00	
	Δ.	-	Έσοδα εκ της λειτουργίας ιδρύματος						
		1	Νοσήλεια						
		2	Δίδακτρα						
		3	Προϊόν εκποίησης εκδόσεων ιδρύματος						
	Ε.	-	Λοιπά Έσοδα						
		1	Τακτικές επιχορηγήσεις						
		2	Κρατήσεις αποδοχών υπαλλήλων υπέρ τρίτων (δημοσίου, Ι.Κ.Α., κ.λ.π.)						
	II.		-	ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ			1.864,80	-5.594,40	7.459,20
		Α(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα Ακινήτων		1.864,80		1.864,00	
			1	Καθυστερούμενα μισθώματα αστικών ακινήτων 2018				-5.594,40	5.594,40
			2	Καθυστερούμενα μισθώματα ΑΣΤΙΚΩΝ ακινήτων 2019	1.864,80				1.864,80
			3	Προϊόν εκποίησης αγροτικών προϊόντων παρελθουσών χρήσεων					
Σύνολον εσόδων σε μεταφορά				5.173,98	5.173,98	5.173,98	-7.909,62	13.083,60	

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2020

«ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ »  
ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Σελίδα Νο 2

**ΕΣΟΔΑ σε € (συνέχεια)**

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσμ ατα κατά κεφάλαια	Αθροίσματα κατά κατηγορίες	Διαφορές προϋπολογισμού ύ και απολογισμού (+ ή -)	Εγκριθέντα Ποσά από Προϊστάμ. Αρχή.
			Σύνολο εσόδων σε μεταφορά	<b>5.173,98</b>	<b>5.173,98</b>	<b>5.173,98</b>	<b>-7.909,62</b>	<b>13.083,60</b>
	B(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα Κινητών Αξιών					
		1	Καθυστερούμενα τοκομερίδια					
		2	Καθυστερούμενα μερίσματα					
	Γ(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα καταθέσεων					
		1	Καθυστερούμενοι τόκοι διαρκών τραπεζικών καταθέσεων					
		2	Καθυστερούμενοι τόκοι προθεσμιακών τραπεζικών καταθέσεων					
		3	Καθυστερούμενοι τόκοι καταθέσεων όψης, ταμειυτηρίου, κ.λ.π.					
	Δ(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα από τη Λειτουργία του Ιδρύματος					
		1	Καθυστερούμενα έσοδα από νοσήλεια					
		2	Καθυστερούμενα έσοδα από δίδακτρα					
		3	Καθυστερούμενα έσοδα πωλήσεων					

			εκδόσεων					
	Ε(δισ)	-	Λοιπά Έκτακτα Έσοδα					
		1	Καθυστερούμενα έσοδα επιχορηγήσεων					
		2	Κληρονομίες, κληροδοσίες, δωρεές					
	-	-	ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ					
		-	Προϊόν Εκποίησης Περιουσιακών Στοιχείων					
		1	Προϊόν εκποίησης ακινήτων					
		2	Προϊόν κλήρωσης ομολογιών στο άρτιο					
		3	Προϊόν ληγουσών ομολογιών					
		4	Προϊόν εκποίησης λοιπών περιουσιακών στοιχείων					
		5	.....					
			<b>ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ</b>	<b>5.173,98</b>	<b>5.173,98</b>	<b>5.173,98</b>	<b>-7.909,62</b>	<b>13.083,60</b>
			<b>ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ</b>	<b>2.027,97</b>	<b>2.027,97</b>	<b>2.027,97</b>		<b>2.027.97</b>
			<b>ΕΛΛΕΙΜΜΑ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ</b>					
			<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>7.201,95</b>	<b>7.201,95</b>	<b>7.201,95</b>	<b>-7.909,62</b>	<b>15.111,57</b>

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2020  
«ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ»  
ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Σελίδα Νο 3

ΕΞΟΔΑ σε €

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσματα κατά κεφάλαια	Αθροίσματα κατά κατηγορίες	Διαφορές προϋπολογισμού και απολογισμού (+ ή -)	Εγκριθέντα Ποσά από Προϊστάμ. Αρχή.
Ι.	-	-	ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				<b>-6.060,00</b>	<b>8.355,60</b>
	Α.	-	Έξοδα Διοίκησης & Διαχείρισης Περιουσίας		<b>1.909,60</b>		<b>-2.050,00</b>	<b>3.959,60</b>
		1	Αμοιβή Λογιστή 2019	<b>868,00</b>				<b>868,00</b>
		2	Ενοίκια Γραφείου ιδρύματος					
		3	Γραφική ύλη Διοίκησης του ιδρύματος				<b>-50,00</b>	<b>50,00</b>
		4	Δικαστικά –Αλλαγή σκοπού -Εφετείο				<b>-2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>
		5	Φωτισμός					
		6	Θέρμανση κοινόχρ.					
		7	Διάφορα Δ/σης-διαχ/κές υπηρεσίες 2020	<b>1.041,60</b>				<b>1.041,60</b>
	Β.	-	Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας				<b>-2.296,00</b>	<b>2.296,00</b>
		1	Εκτιμήσεις Μισθωτικής Αξίας αστικών ακινήτων					
		2	ΕΝΦΙΑ 2020				-730,00	<b>730,00</b>
		3	Φόροι Δημοσίου, 2019				-1.566,00	<b>1.566,00</b>
		4	Κοινόχρηστα πριν τη μίσθωση 2016					
	Γ.	-	Έξοδα Εκτέλεσης Κοινωφελών Σκοπών				<b>-2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>
		1	Χορήγηση Βραβείων Λυκείου					
		2	Χορήγηση οικονομικών ενισχύσεων				<b>-2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>

	3	Εκτέλεση κοινωφελών έργων					
Δ.	-	Εκτέλεση Υποχρεώσεων και όρων της συστατικής πράξης του ιδρύματος					
	1	Αγορά επίπλων, εποπτικών μέσων και άλλων υλικών λειτουργίας Λυκείου					
	2	Περιοδική παροχή στη σύζυγο ιδρυτή					
Ε.	-	Λοιπά Έξοδα				-100,00	100,00
	1	Εξοδα Τραπεζής					
	2	Διάφορα έξοδα				-100,00	100,00
	3	.....					
Σύνολον εξόδων σε μεταφορά			1.909,60	1.909,60	1.909,60	-6.446,00	8.355,60

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2020

« ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ »ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Σελίδα Νο 4

ΕΞΟΔΑ σε € (συνέχεια)

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσματα κατά κεφάλαια	Αθροίσματα κατά κατηγορίες	Διαφορές προϋπολογισμού ύ και απολογισμού (+ ή -)	Εγκριθέντα Ποσά από Προϊστάμ. Αρχή.
			Σύνολον εξόδων εκ μεταφοράς	1.909,60	1.909,60	1.909,60	-6.446,00	8.355,60
II.	-	-	ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ					
	Α(δισ)	-	Έξοδα Διοίκησης & Διαχείρισης					
		1	Οφειλόμενη Αμοιβή Λογιστή 2017					
		2	Οφειλόμενα κοινόχρηστα Γραφείων					



			προηγούμενων ετών 2016					
		3	Οφειλόμενα έξοδα Διαχείρισης 2018					
		4	Άλλες οφειλές διοίκησης & διαχ/σης προηγούμενων ετών ΛΟΓ/ΚΑ 2017					
		B(δισ)	- Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας		<b>2.145,90</b>		<b>-2.825,00</b>	<b>4.970,00</b>
		1	Οφειλές προηγούμενων ετών για ύδρευση ακινήτων				<b>-150,00</b>	<b>150,00</b>
		2	Οφειλές προηγούμενων ετών ΦΟΡΟΙ 2017	<b>1.386,00</b>			<b>-1.944,00</b>	<b>3.330,00</b>
		3	Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, Δήμους προηγούμενων ετών					
		4	Οφειλές προηγούμενων ετών ΕΝΦΙΑ ΑΚΙΝ	<b>759,90</b>			<b>-730,10</b>	<b>1.490,00</b>
	Γ(δισ)	-	Έξοδα Εκτέλεσης Κοινωφελών Σκοπών					
		1	Οφειλές προηγούμενων ετών για χορήγηση υποτροφιών					
		2	Οφειλές προηγούμενων ετών για χορήγηση οικονομικών ενισχύσεων					
		3	Οφειλές προηγούμενων ετών για εκτέλεση κοινωφελών έργων					
	Δ(δισ)	-	Εκτέλεση Υποχρεώσεων και Όρων της συστατικής πράξης					
		1	Οφειλή προηγούμενου έτους για τέλεση μνημόσυνου διαθέτη (ιδρυτή)					
		2	Οφειλή προηγούμενου έτους για περιοδική παροχή στη σύζυγο ιδρυτή					
	Ε(δισ)	-	Λοιπά Έκτακτα Έξοδα					
		1	Απόδοση κρατήσεων αποδοχών υπαλλήλων προηγούμενων ετών σε τρίτους					
		2	Λοιπά απρόβλεπτα έξοδα					
	III.	-	ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ					
		-	Τοποθετήσεις Επενδύσεις Κεφαλαίων					
		1	Αγορά ακινήτων					
		2	Ανακαίνιση ακινήτων					

	3	Αγορά Χρεωγράφων					
ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ			4.055,50	4.055,50	4.055,50	-9.270,10	13.325,60
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ			3.146,45	3.146,45	3.146,45	1.360,48	1.785,97
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ			7.201,95	7.201,95	7.201,95	-7.909,62	15.111,57

**«ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ»  
ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ**

**ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΟΔΩΝ –ΕΞΟΔΩΝ 2020**

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2020**

- Τα ακίνητα του παραπάνω κληροδοτήματος , μετά την σχετική αντιπαροχή , παραδόθηκαν βάσει του 37977/6-6-2013 πρωτοκόλλου παράδοσης – παραλαβής στο Δήμο Λαμίας .
- Έγινε απ ευθείας εκμίσθωση στο **ΔΗΠΕΘΕ ΡΟΥΜΕΛΗΣ** για 4 έτη (ΕΩΣ 31/7/2020) με μηνιαίο μίσθωμα **€ 450,00 πλέον χαρτ. 3.6%** .
- Δηλωμένης της πρόθεσης του **ΔΗΠΕΘΕ** για «μερική» περαιτέρω μίσθωση, δεν ανανεώθηκε το μισθωτήριο, τα μισθώματα καταλογίζονται και θα αναφερθούν στον προϋπολογισμό ως μη εισπραχθέντα .
- **Δεν έχουν αποδοθεί τα μισθώματα έτους 2018 & 5 μηνών 2020**

**I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ 2020.**

ΚΕΦ .Α: άρθρο 1: Μισθώματα από ΙΑΝ-ΙΟΥΛ 2020	€ 3.263,40
ΚΕΦ .Γ: άρθρο 3: Τόκοι καταθέσεων 2020	€ 45,78
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 2020</b>	<b>€ 3.309,18</b>

**II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ 2020**

€ 1.864,80

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2020 € 5.173,98

ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 2020

ΚΕΦ.Α: άρθρο 4: Αμοιβή λογιστικών 2020 € 868,00

άρθρο 3: Αμοιβή Διαχειριστικών 2020 € 1.041,60

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ 2020

ΚΕΦ.Β : άρθρο 3: ΑΝΑΛΟΓ.ΦΟΡΟΙ-ΕΝΦΙΑ € 2.145,90

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2020 € 4.055,50

ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΩΝ –ΕΞΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2020 € 1.118,48

ΤΑΜΕΙΟ ( ΤΡΑΠΕΖΑ ) ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ € 2.027,97

ΤΑΜΕΙΟ ( ΤΡΑΠΕΖΑ ) ΤΟ ΤΕΛΟΣ 2020 € 3.146,45

**«ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ»**  
**ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ**  
**ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2020**

**ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ**

ΚΕΦ. Α' Ακίνητα

ΓΡΑΦΕΙΟ Α 38,90 ΤΜ

ΓΡΑΦΕΙΟ Β 32,50 ΤΜ

ΓΡΑΦΕΙΟ Γ 100,65 ΤΜ

ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ 11,75 ΤΜ

ΚΕΦ. Γ' Καταθέσεις : € 3.146,45 ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ

ΚΕΦ. Ε: Εγγύηση μίσθωσης € 450,00 (συμπεριλαμβάνεται στο καταθετικό υπόλοιπο.)

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ

Ουδεμία μεταβολή επήλθε στα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία του υποτελούς ιδρύματος «ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ » - ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ για το έτος 2020.-

**«ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ»  
ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ  
ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2020**

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ

ΚΕΦ. Α' Ακίνητα

_____	<u>ΓΡΑΦΕΙΟ Α</u>	<u>38,90 ΤΜ</u>
_____	<u>ΓΡΑΦΕΙΟ Β</u>	<u>32,50 ΤΜ</u>
_____	<u>ΓΡΑΦΕΙΟ Γ</u>	<u>100,65 ΤΜ</u>
_____	<u>ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ</u>	<u>11,75 ΤΜ</u>

ΚΕΦ. Γ' Καταθέσεις : € 3.146,45 ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ

ΚΕΦ. Ε: Εγγύηση μίσθωσης € 450,00 (συμπεριλαμβάνεται στο καταθετικό υπόλοιπο )

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ

Ουδεμία μεταβολή επήλθε στα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία του υποτελούς ιδρύματος «ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ» -ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ για το έτος 2020.-

-----

**2.Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο** λόγω αρμοδιότητας κατά τις διατάξεις των Νόμων 4182/2013 και 4261/2014 **την έγκριση του ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2021 με αναλυτική έκθεση κονδυλίων** του κληροδοτήματος «ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ» όπως παρακάτω:

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΦΛΕΜΙΝΓΚ & ΕΡ.ΣΤΑΥΡΟΥ  
 35100– ΛΑΜΙΑ  
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2231351012 ΦΑΞ: 2231351012

## ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2021

ΕΣΟΔΑ σε €

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσματα κατά κεφάλαια	Αθροίσματα κατά κατηγορίες	Εγκριθέντα Ποσά από Προϊστάμ. Αρχή.
I.	-	-	ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ			5.624,40	
	A.	-	Έσοδα ακινήτων		5.594,40		
		1	Μισθώματα αστικών ακινήτων (ετησίως) +ΧΑΡΤ	5.594,40			
		2	Μισθώματα αγροτικών ακινήτων (ετησίως)				
		3	Προϊόν εκποίησης αγροτικών προϊόντων				
	B.	-	Έσοδα Κινητών Αξιών				
		1	Προϊόν τοκομεριδίων ομολογιών				
		2	Μερίσματα μετοχών & τίτλων εταιρειών				
	Γ.	-	Έσοδα Καταθέσεων		30,00		
		1	Τόκοι διαρκών τραπεζικών καταθέσεων				
		2	Τόκοι προθεσμιακών τραπεζ. Καταθέσεων				
		3	Τόκοι καταθέσεων όψης, ταμειυτηρίου κ.τ.λ.	40,00			
	Δ.	-	Έσοδα εκ της λειτουργίας ιδρύματος				
		1	Νοσήλεια				
		2	Δίδακτρα				
		3	Προϊόν εκποίησης εκδόσεων ιδρύματος				
	E.	-	Λοιπά Έσοδα				
		1	Τακτικές επιχορηγήσεις				
		2	Κρατήσεις αποδοχών υπαλλήλων υπέρ τρίτων (δημοσίου, Ι.Κ.Α., κ.λ.π.)				
II.	-	-	ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ			7.925,40	
	A(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα Ακινήτων		7.925,40		

	1	Καθυστερούμενα μισθώματα αστικών ακινήτων 2018	5.594,40			
	2	Καθυστερούμενα μισθώματα ΑΣΤΙΚΩΝ ακινήτων 2020	2.331,00			
	3	Προϊόν εκποίησης αγροτικών προϊόντων παρελθουσών χρήσεων				
	4					
Σύνολον εσόδων σε μεταφορά			13.519,80	13.519,80	13.519,80	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2021  
 «ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ»  
 ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ  
 ΕΣΟΔΑ σε € (συνέχεια)

Σελίδα Νο 2

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσματα κατά κεφάλαια	Αθροίσματα κατά κατηγορίες	Εγκριθέντα Ποσά από Προϊστάμ. Αρχή.
			Σύνολο εσόδων σε μεταφορά	13.519,80	13.519,80	13.519,80	
	Β(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα Κινητών Αξιών				
		1	Καθυστερούμενα τοκομερίδια				
		2	Καθυστερούμενα μερίσματα				
	Γ(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα καταθέσεων				
		1	Καθυστερούμενοι τόκοι διαρκών τραπεζικών καταθέσεων				
		2	Καθυστερούμενοι τόκοι προθεσμιακών τραπεζικών καταθέσεων				
		3	Καθυστερούμενοι τόκοι καταθέσεων όψης, ταμειυτηρίου, κ.λ.π.				
	Δ(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα από τη Λειτουργία του Ιδρύματος				
		1	Καθυστερούμενα έσοδα από νοσήλεια				
		2	Καθυστερούμενα έσοδα από δίδακτρα				
		3	Καθυστερούμενα έσοδα πωλήσεων εκδόσεων				
	Ε(δισ)	-	Λοιπά Έκτακτα Έσοδα				
		1	Καθυστερούμενα έσοδα επιχορηγήσεων				
		2	Κληρονομίες, κληροδοσίες, δωρεές				

	-	-	ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				
		-	Προϊόν Εκποίησης Περιουσιακών Στοιχείων				
		1	Προϊόν εκποίησης ακινήτων				
		2	Προϊόν κλήρωσης ομολογιών στο άρτιο				
		3	Προϊόν ληγουσών ομολογιών				
		4	Προϊόν εκποίησης λοιπών περιουσιακών στοιχείων				
		5					
			ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	13.519,80	13.519,80	13.519,80	
			ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	3.146,45	3.146,45	3.146,45	
			ΠΙΘΑΝΟ ΕΛΛΕΙΜΑ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ				
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ				16.666,25	16.666,25	16.666,25	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2021  
 «ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ» -ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ  
 ΕΞΟΔΑ σε €

Σελίδα Νο 3

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσματα κατά κεφάλαια	Αθροίσματα κατά κατηγορίες	Εγκριθέντα Ποσά από Προϊστάμ. Αρχή.
I.	-	-	ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ			6.884,60	
	A.	-	Έξοδα Διοίκησης & Διαχείρισης Περιουσίας		2.959.60		
		1	Αμοιβή λογιστή ΕΤΟΥΣ 2019 με ΦΠΑ 24%	868,00			
		2	Ενοίκια Γραφείου ιδρύματος				

		3	Γραφική ύλη Διοίκησης του ιδρύματος	50,00			
		4	Δικαστικά –Αλλαγή Σκοπού -Εφετείο	2.000,00			
		5	Φωτισμός				
		6	Θέρμανση ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΕΩΣ ΜΙΣΘΩΣΗ				
		7	Έξοδα Διαχ/σης-ΔΙΑΧ/ΚΕΣ ΥΣΙΕΣ ΕΤΟΥΣ 2019	1.041,60			
	Β.	-	Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας		1.825,00		
		1	Επισκευές αστικών ακινήτων καλλιέργεια αγροτικών ακινήτων				
		2	ΕΝΦΙΑ 2021	725,00			
		3	Φόροι Δημοσίου (εισοδήματος 2020)	1.100,00			
		4	Φύλακτρα χρεωγράφων σε τράπεζες				
	Γ.	-	Έξοδα Εκτέλεσης Κοινωφελών Σκοπών		2.000,00		
		1	Χορήγηση ΒΡΑΒΕΙΩΝ ( ΕΤΟΥΣ )				
		2	Χορήγηση οικον. ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ	2.000,00			
		3	Εκτέλεση κοινωφελών έργων				
	Δ.	-	Εκτέλεση Υποχρεώσεων και όρων της συστατικής πράξης του ιδρύματος				
		1	Αγορά επίπλων, εποπτικών μέσων και άλλων λειτουργικών δαπανών				
		2	Περιοδική παροχή στη σύζυγο ιδρυτή				
	Ε.	-	Λοιπά Έξοδα		100,00		
		1	Απόδοση κρατήσεων αποδοχών υπαλλήλων υπέρ τρίτων (Δημόσιο, ΙΚΑ, κλπ)				
		2	Διάφορα έξοδα -Υ/κοινωφελών	100,00			
		3					
	Σύνολον εξόδων σε μεταφορά			6.884,60	6.884,60	6.884,60	
				7.672,00	7.672,00	7.672,00	



ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2021  
 «ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ» -ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Σελίδα Νο 4

ΕΞΟΔΑ σε €(συνέχεια)

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσματ α κατά κεφάλαια	Αθροίσματα κατά κατηγορίες	Εγκριθέντ α Ποσά από Προϊστάμ. Αρχή.
			Σύνολον εξόδων εκ μεταφοράς	6.884,6 0	6.884,60	6.884,60	
II.	-	-	ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ				
	Α(δς)	-	Έξοδα Διοίκησης & Διαχείρισης				
		1	Οφειλόμενοι Μισθοί προσωπικού προηγούμενων ετών				
		2	Οφειλόμενα ενοίκια Γραφείων προηγούμενων ετών				
		3	Οφειλόμενα ΈΞΟΔΑ διαχείρισης 2018				
		4	Άλλες οφειλές διοίκησης & διαχ/σης προηγούμενων ετών ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ 2017				
	Β(δς)	-	Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας		5.794,00		
		1	Οφειλές προηγούμενων ετών για ύδρευση ακινήτων	150,00			
		2	Οφειλές προηγούμενων ετών για ΦΟΡΟΥΣ 2017-18	3.400,0 0			
		3	Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, ΕΝΦΙΑ προηγούμενων ετών	2.244,0 0			
		4	Οφειλές προηγούμενων ετών για φύλακτρα χρεωγράφων σε Τράπεζες				
	Γ(δς)	-	Έξοδα Εκτέλεσης Κοινωφελών Σκοπών				
		1	Οφειλές προηγούμενων ετών για χορήγηση				

			υποτροφιών ( ΕΤΟΥΣ)				
		2	Οφειλές προηγούμενων ετών για χορήγηση οικονομικών ενισχύσεων				
		3	Οφειλές προηγούμενων ετών για εκτέλεση κοινωφελών έργων				
	Δ(δισ)	-	Εκτέλεση Υποχρεώσεων και Όρων της συστατικής πράξης				
		1	Οφειλή προηγούμενου έτους για τέλεση μνημόσυνου διαθέτη (ιδρυτή)				
		2	Οφειλή προηγούμενου έτους για περιοδική παροχή στη σύζυγο ιδρυτή				
	Ε(δισ)	-	Λοιπά Έκτακτα Έξοδα				
		1	Απόδοση κρατήσεων αποδοχών υπαλλήλων προηγούμενων ετών σε τρίτους				
		2	Λοιπά απρόβλεπτα έξοδα				
III.		-	ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				
		-	Τοποθετήσεις Επενδύσεις Κεφαλαίων				
		1	Αγορά ακινήτων				
		2	Ανακαίνιση ακινήτων				
		3	Αγορά Χρεωγράφων				
ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ				12.678,60	12.678,60	12.678,60	
ΠΙΘΑΝΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ				3.987,65	3.987,65	3.987,65	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ				16.666,25	16.666,25	16.666,25	

**«ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ»**  
**ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ**

**ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2020**

**ΕΣΟΔΑ 2020**

**I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ****ΚΕΦ Α': Έσοδα Ακινήτων****Άρθρο 1:** Μισθώματα Αστικών Ακινήτων ΕΝΟΙΚΙΟ ΕΤΗΣΙΟ

Με χαρτόσημο 3,6%

€ 5.594,40

2: Τόκοι Τραπέζης

€ 40,00

**ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ :**

€ 5.624,40

II. **Άρθρο 1:** Μισθώματα προηγούμενων χρήσεων

ΕΚΤΑΚΤΑ

ΕΣΟΔΑ

€ 7.925,40

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ..... € 13.519,80

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ..... € 3.146,45

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ..... € 16.666,25

**ΕΞΟΔΑ 2020****I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ****ΚΕΦ. Α': Έξοδα Διοίκησης & Διαχείρισης Περιουσίας**

1. Λογιστικά 2020

€ 868,00

3. Γραφική ύλη

€ 50,00

4. Δικαστικά-Αλλαγή σκοπού –Εφετείο

€ 2.000,00

7. Διαχειριστικά 2020

€ 1.041,60

ΚΕΦ Β : Φόροι Δημοσίου

(εισοδ)2020 και ΕΝΦΙΑ 2021

€ 1.825,00

ΚΕΦ Γ : Χορήγηση

ενισχύσεων

€ 2.000,00

ΚΕΦ **Ε .ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ**

€ 100,00

ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΩΝ € 6.884,60

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ

ΚΕΦ :

B 1	Οφειλόμενα (ύδρευση ακινήτων –ΔΕΥΑΛ
€ 150,00	
B 2	Οφειλόμενοι φόροι 2017-2018
€ 3.400,00	
B 3	Οφειλόμενοι φόροι ΕΝΦΙΑ
€ 2.244,00	

ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΤΑΚΤΩΝ € 5.794,00

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ.....	€ 12.678,60
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.....	€ 3.987,65
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ .....	<u>€ 16.666,25</u>

Οι φόροι & ο ΕΝΦΙΑ, εξοφλούνται από το Νομικό Πρόσωπο στο οποίο κατέλειπε την περιουσία & την διαχειρίζεται ( ΚΟΙΝΟ ΑΦΜ με κληροδοτήμα)-ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ και στην συνέχεια αποδίδονται από την Διαχείριση του Κληροδοτήματος στο Ταμείο του Δήμου .-

Για το θέμα αυτό συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται :

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

Ακριβές απόσπασμα πρακτικών

Λαμία 20 Ιανουαρίου 2021

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΕΥΘΥΜΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ**