



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ &
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΕΡΓΟ: "ΒΕΛΤΙΩΣΗ
ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΜΕΑ ΣΤΟ
ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ 1^{ΟΥ} ΚΑΙ
17^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ"

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΜΕΑ ΣΤΟ ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ 1ΟΥ ΚΑΙ 17ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ» του Δήμου Λαμιέων από την Κ/Ξ Γώγος Παναγιώτης - Παππάς Γεώργιος.

Οι υπογράφωντες

1. ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΕΥΘΥΜΙΑ, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ Δήμου Λαμιέων
2. ΟΛΓΑ ΜΑΡΙΑ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ Δήμου Λαμιέων
3. ΡΟΥΧΑ ΑΛΕΞΙΑ, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ Δήμου Λαμιέων

που αποτελούμε την Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής που συστάθηκε με την αριθμ. 765/2021 (ΑΔΑ: 96ΔΗΩΛΚ-ΟΓΝ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαμιέων, με σκοπό την οριστική παραλαβή των εργασιών του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΜΕΑ ΣΤΟ ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ 1ΟΥ ΚΑΙ 17ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ», αφού μεταβήκαμε την 15^η / 12 / 2021, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη, στον τόπο του έργου παρουσία των επιβλεπόντων του έργου Καρτσιώτη Ανέστη, Πολιτικού Μηχανικού και Σερεμέτη Ιωάννας, Ηλεκτρολόγου Μηχανικού της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων και του κ. Γώγου Παναγιώτη, νόμιμου εκπροσώπου του αναδόχου και έχοντας υπόψη :

- α) τις διατάξεις του Ν.4412/2016
- β) τα συμβατικά τεύχη του έργου
- γ) τις τεχνικές προδιαγραφές της αρ. 42/2019 μελέτης του έργου
- δ) την από 04-09-2020 βεβαίωση περαίωσης εργασιών
- ε) την από 27-01-2021 τελική επιμέτρηση του έργου, όπως αυτή εγκρίθηκε με την αρ. 42487/2020/28-01-2021 απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων
- στ) το Μητρώο και τον Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας του έργου όπως κατατέθηκε από τον ανάδοχο
- ζ) το από 31-03-2021 Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής του συνόλου των εργασιών το οποίο εγκρίθηκε με την αρ. 262/2021(ΑΔΑ: 6Χ9ΥΩΛΚ-Σ9Κ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαμιέων

προβαίνουμε στην **ποιοτική παραλαβή** των εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 170 και 172 του Ν. 4412/2016.

X Εφ Α

Q

ΙΣΤΟΡΙΚΟ :

1. Για το έργο συντάχθηκε η αρ. 42/2019 μελέτη προϋπολογισμού 43.087,45 €.
2. Με την αρ. 269/2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατακυρώθηκε ως ανάδοχος του έργου η Κ/Ξ Γώγος Παναγιώτης-Παππάς Γεώργιος.
3. Η αρ. 50449/03-12-2019 Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 19SYMV005975652) του έργου υπεγράφη στο ποσό των 30.727,57€ με ΦΠΑ με προθεσμία περαίωσης εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες.
4. Με την αρ. 98/2020 (ΑΔΑ: 60ΦΡΩΛΚ-13Ξ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου έως 30-06-2020.
5. Με την αρ. 480/2020 (ΑΔΑ: ΨΠΤ3ΩΛΚ-ΤΑΝ) Απόφαση της Οικονομικής επιτροπής εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.
6. Με την αρ. 25082/10-11-2020 απόφαση της Αναπλ. Προϊσταμένης της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων εγκρίθηκε η 1^η Αναλυτική Επιμέτρηση του έργου.
7. Με την αρ. 180/2020 (ΑΔΑ: ΨΘΞ7ΩΛΚ-ΞΕ9) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου έως 31-08-2020.
8. Με την αρ. 42487/2020/28-01-2021 απόφαση της Αναπλ. Προϊσταμένης της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση του έργου.
9. Η βεβαίωση περαίωσης του έργου εκδόθηκε εμπρόθεσμα την 04-09-2020 από τη Διεύθυνση Υποδομών και Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων.
10. Το από 31-03-2021 Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής του συνόλου των εργασιών εγκρίθηκε με την αρ. 262/2021(ΑΔΑ: 6Χ9ΥΩΛΚ-Σ9Κ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαμιέων
11. Κατά τον ποσοτικό έλεγχο των επί μέρους εργασιών και της τελικής επιμέτρησης του έργου που επισυνάπτεται στο παρόν πρωτόκολλο ευρέθησαν τα ακόλουθα σύμφωνα με το από 31-03-2021 Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής :

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Είδος Μονάδας	ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ		
			ΕΓΚΕΚΡΙ- ΜΕΝΕΣ	Εκτελεσθείσες ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
	ΟΜΑΔΑ 1η : ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ- ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ				
1	Καθαίρεσεις πλινθοδομών	m3	3,58	3,58	ΤΡΙΑ & ΠΕΝΗΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
2	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους με προσοχή, για την εξαγωγή ακεραίων πλάκων σε ποσοστό άνω του 50ΕΚΑΤΟΣΤΑ	m2	44,94	44,94	ΣΑΡΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ & ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
3	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου με προσοχή, για την εξαγωγή ακεραίων πλάκων σε ποσοστό άνω του 50ΕΚΑΤΟΣΤΑ	m2	13,26	13,26	ΔΕΚΑ ΤΡΙΑ & ΕΙΚΟΣΙ ΕΞΙ ΕΚΑΤΟΣΤΑ

4	Καθαίρεση επιχρισμάτων	m2	21,85	21,85	ΕΙΚΟΣΙ ΈΝΑ & ΟΓΔΟΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
5	Διάνοξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές, για ανοίγματα επιφανείας άνω των 0,50 m2 και έως 1,00 m2	TEM	3,00	3,00	ΤΡΙΑ
6	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	m2	18,63	18,63	ΔΕΚΑ ΟΚΤΩ & ΕΞΗΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
7	Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	tonx10m	162,38	162,38	ΕΚΑΤΟΝ ΕΞΗΝΤΑ ΔΥΟ & ΤΡΙΑΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
8	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων, χωρίς την διάστρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση	m3	16,72	16,72	ΔΕΚΑ ΕΞΙ & ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΔΥΟ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
9	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	ton.km	495,90	495,90	ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ & ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
10	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	m3	3,00	3,00	ΤΡΙΑ
11	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m3 για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30	m3	3,00	3,00	ΤΡΙΑ
12	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών	m2	7,45	7,45	ΕΠΤΑ & ΣΑΡΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
13	Λάξευση επιφανειών νωπού σκυροδέματος με κτένα	m2	0,00	0,00	ΜΗΔΕΝ
14	Διαμόρφωση εγχοπών και εσοχών σε επιφάνειες από σκυρόδεμα	m	10,30	10,30	ΔΕΚΑ & ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
ΟΜΑΔΑ 2η : ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ-ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ					
15	Τυποποιημένα κινητά διαχωριστικά χώρων υγιεινής βιομηχανικής προέλευσης, πτετάσματα συμπαγή από συνθετικές ρητίνες, πάχους 10 mm	m2	7,80	7,80	ΕΠΤΑ & ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
16	Κιγκλιδώματα από ανοξείδωτο χάλυβα	kgf	165,93	165,93	ΕΚΑΤΟΝ ΕΞΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ & ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
17	Αρμολύπτρα, αρμών εύρους 50 mm	MM	1,00	1,00	ΈΝΑ
18	Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου, πλευράς άνω των 30 cm	m2	28,88	28,88	ΕΙΚΟΣΙ ΟΚΤΩ & ΟΓΔΟΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
19	Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 20x20 cm	m2	40,04	40,04	ΣΑΡΑΝΤΑ & ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
20	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 30x30 cm	m2	24,20	24,20	ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΑ & ΕΙΚΟΣΙ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
21	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια	MM	2,40	2,40	ΔΥΟ & ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
22	Θύρα πρεσσαριστή ξύλινη δρομική με ελαστικό παρέμβυσμα και όλα τα είδη μηχανισμών	m2	2,15	2,15	ΔΥΟ & ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
23	Θύρες από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο με φεγγίτη	m2	6,89	6,89	ΕΞΙ & ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΝΝΙΑ ΕΚΑΤΟΣΤΑ

Εκ 

24	Επισκευή ρωγμών δρομικής τοιχοποιίας με τσιμεντένεμα	m	6,00	6,00	ΕΞΙ
25	Βαφή εσωτερικών επιφανειών γυψοσανίδων με οικολογικό ακρυλικό χρώμα βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	m2	35,53	35,53	ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ & ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
26	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου	m2	6,53	6,53	ΕΞΙ & ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
27	Επίπεδο τοιχοπέτασμα από άνθυγρες και πυράντοχες γυψοσανίδες διπλής στρώσης επί μεταλλικού σκελετού με μόνωση πετροβάμβακα Τοιχοπέτασμα από τέσσερις επίπεδες, ανθυγρές και πυράντοχες γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm έκαστη	m2	72,71	72,71	ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΔΥΟ & ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΝΑ ΕΚΑΤΟΣΤΑ
ΟΜΑΔΑ 3η: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
28	Διαμόρφωση WC ΑμεΑ	τεμαχ.	2,00	2,00	ΔΥΟ
29	Εγκατάσταση ύδρευσης/αποχέτευσης WC ΑμεΑ	τεμαχ.	2,00	2,00	ΔΥΟ
30	Ανελκυστήρας σκάλας εσωτερικού χώρου	τεμαχ.	1,00	1,00	ΈΝΑ
31	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη, "Ευρωπαϊκού" (καθημένου) τύπου, χαμηλής πίεσεως	τεμαχ.	2,00	2,00	ΔΥΟ
32	Κάθισμα λεκάνης πλαστικό με κάλυμμα χρώματος λευκού	τεμαχ.	2,00	2,00	ΔΥΟ
33	Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίου επίτοιχο	τεμαχ.	12,00	12,00	ΔΩΔΕΚΑ

12. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

.....

.....

13. Από ποιοτικής άποψης, διαπιστώνεται ότι οι εργασίες και τα προσκομισθέντα υλικά ανταποκρίνονται στις σχετικές προδιαγραφές, πληρούν τους κανόνες έντεχνης κατασκευής και γι' αυτό παραλαμβάνονται ως καλώς έχουν.
14. Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων των διαφόρων εργασιών του προϋπολογισμού που έγιναν κατά την κατασκευή επεβλήθησαν από τα πράγματα σαν αναγκαία, για την άρτια εκτέλεση του έργου, γι' αυτό κρίνονται αποδεκτά στο σύνολο όπως έχουν.
15. Στο έργο δεν υπάρχουν απολογιστικές εργασίες.
16. Ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας του έργου ελέγχθηκε ως προς την πληρότητα, την ορθότητα και την ενημέρωσή του και ευρέθηκε σύμφωνα με τα προβλεπόμενα.
17. Κατά το άρθρο 171 του Ν.4412/2016, η οριστική παραλαβή θα πρέπει να διεξαχθεί μετά την παρέλευση του 15μηνου υποχρεωτικής συντήρησης, ήτοι μετά τις 24/11/2021. Ως εκ τούτου, η σημερινή παραλαβή πρέπει να θεωρηθεί ως οριστική.

18. Σε συνέχεια των ανωτέρω η Επιτροπή παραλαμβάνει οριστικά τις επί μέρους εργασίες που περιλαμβάνει το έργο, όπως αυτές αναγράφονται παραπάνω.

Το παρόν συντάχθηκε σε έξι αντίτυπα (αντίγραφα).

Λαμία, 15 - 12 - 2021

Ο Ανάδοχος

Η Επίβλεψη

Η Επιτροπή



ΚΑΡΤΣΙΩΤΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ



ΣΕΡΕΜΕΤΗ ΙΩΑΝΝΑ
ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ



ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΕΥΘΥΜΙΑ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ



ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΛΓΑ-ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ



ΡΟΥΧΑ ΑΛΕΞΙΑ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

Εγκρίθηκε

Με την αριθμ. Απόφασή μας

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ