

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
& ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΙΘΟΥΣΑΣ
ΗΧΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ - ΚΡΟΥΣΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΛΛΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΩΔΕΙΟ»

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Από την εργολαβία της αναδόχου «ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ» των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΗΧΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ - ΚΡΟΥΣΤΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΩΔΕΙΟ» του Δήμου Λαμιέων

Οι υπογράφωντες

- 1) Ευθυμία Καραγκούνη (Πρόεδρος), Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Λαμιέων
- 2) Ζωή Κακανά, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε. Δ/ση Υποδομών & Τεχνικών Έργων (Δ.Υ.Τ.Ε.)
- 3) Ιωάννης Γκέτσιος, Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε. Δ.Υ.Τ.Ε.,

που αποτελούμε, με βάση την με αριθμό 146/2022 (ΑΔΑ: 9ΑΦΘΩΛΚ-Α3Ρ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων, την επιτροπή Προσωρινής Παραλαβής των παραπάνω εργασιών, αφού μεταβήκαμε την ..21/..... του μηνός Απριλίου, ημέρα της εβδομάδας Μ.Πέμπτη, του έτους Δύο Χιλιάδες ΕίκοσιΔύο (2022) στον τόπο του έργου παρουσία της επιβλέπουσας του έργου: κας Όλγας – Μαρίας Αντωνοπούλου, Πολιτικού Μηχανικού Δ.Υ.Τ.Ε., καθώς και του αναδόχου: κου Στεργιόπουλου Χρήστου, έχοντας υπόψη την Τελική Επιμέτρηση εγκεκριμένη με την αρ. του έργου αυτού, νόμιμα θεωρημένη από την Αναπλ. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Υ. Τ. Ε. παραλαμβάνουμε τις εργασίες αυτές σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως αυτός ίσχυε κατά τη δημοπρασία του έργου, δηλ. 14-07-2020)

Εκτελεσθείσες Ποσότητες

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδ. Άρθρου	Κωδ. Αναθ.	Μονάδα Μέτρ.	Ποσότητες εγκε κρ. του ΑΠΕ	Ποσ. του ΠΠΑΕ - 1ης Αναλ. Επιμέτρ.	Ποσ/τες 2ης Αναλυτικής Επιμέτρησης	Συν. Ποσ/τες (αριθμητικώς)	Συνολικές Ποσότητες (ολογράφως)
ΟΜΑΔΑ 1η: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ										
1	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	1.01	ΝΑΟΙΚ 20.04.01	ΟΙΚ-2122	m3	54,58	54,58	0,00	54,58	Πενήντα Τέσσερα και Πενήντα Οκτώ εκατοστά κυβικά μέτρα
2	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων χωρίς την διάσπρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση	1.02	ΝΑΟΙΚ 20.31.02	ΟΙΚ-2173	m3	78,00	78,00	0,00	78,00	Εβδομήντα Οκτώ κυβικά μέτρα
3	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο ή ελαφρώς οπλισμένο σκυρόδεμα, με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού με τη φορτοεκφόρτωση και μεταφορά σε μονάδα ανακύκλωσης	1.03	ΝΑΟΙΚ Ν22.10.01	ΟΙΚ 2226	m3	3,00	3,00		3,00	Τρία κυβικά μέτρα

	30,00m3 για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20									
16	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών	1.16	ΝΑΟΙΚ 38.02	ΟΙΚ 3811	m2	14,00	14,00		14,00	Δεκα Τέσσερα Τετραγωνικά μέτρα
17	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, κατηγορίας B500C.	1.17	ΝΑΟΙΚ 38.20.02	ΟΙΚ 3873	kg	0,00	0,00	0,00	0,00	Μηδέν χιλιόγραμμα
18	Δομικά πλέγματα B500C (S500s)	1.18	ΝΑΟΙΚ 38.20.03	ΟΙΚ-3873	kg	256,00	256,00	0,00	256,00	Διακόσια Πενήντα Έξι χιλιόγραμμα
19	Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη	1.19	ΝΑΟΙΚ Δ-1	ΟΙΚ-2269A	m	70,00	70,00	0,00	70,00	Εβδομήντα μέτρα
20	Μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής Εσχάρες καναλιών υδροσυλλογής, χαλύβδινες, ηλεκτροσυγκολλητές	1.20	ΝΑΥΔΡ 11.02.02	ΥΔΡ 6752	kg	90,00	90,00		90,00	Ενενηντά χιλιόγραμμα
21	Σύνδεση αγωγού εξόδου φρεατίου υδροσυλλογής με το δίκτυο ομβρίων	1.21	ΝΑΥΔΡ 16.01	ΥΔΡ 6744	τεμ	2,00	2,00	0,00	2,00	Δύο τεμάχια
ΟΜΑΔΑ 2η: ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ - ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΑ -ΚΑΛΥΨΕΙΣ										
22	Σανίδωμα στέγης με τάβλες πάχους 2,5 cm	2.01	ΝΑΟΙΚ 52.80.03	ΟΙΚ 5283	m2	36,00	36,00	0,00	36,00	Τριάντα Έξι Τετραγωνικά μέτρα
23	Παράθυρα και εξωστόθυρες παλαιού τύπου με καίτια σύμφωνα με υφιστάμενα	2.02	ΝΑΟΙΚ Ν154.26	ΟΙΚ 5426	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	Μηδέν Τετραγωνικά μέτρα
24	Επισκευή υφιστάμενων ξυλίνων παραθύρων, εξωστοθύρων και εξωφύλλων παλαιού τύπου με αντικατάσταση ή επεξεργασία ξυλίνων ή μεταλλικών στελεχών τους	2.03	ΝΑΟΙΚ ΣΧΕΤ154.26	ΟΙΚ 5426	m2	60,00	60,00	0,00	60,00	Εξήντα Τετραγωνικά μέτρα
25	Εξώφυλλα παλαιού τύπου πλήρη ταμπλαωτά σύμφωνα με υφιστάμενα	2.04	ΝΑΟΙΚ Ν154.34	ΟΙΚ 5431	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	Μηδέν Τετραγωνικά μέτρα
26	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm	2.05	ΝΑΟΙΚ 61.05	ΟΙΚ 6104	kg	3.100,00	3.100,00	0,00	3.100,00	Τρεις χιλιάδες και Εκατό χιλιόγραμμα
27	Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	2.06	ΝΑΟΙΚ 61.30	ΟΙΚ 6118	kg	320,00	320,00	0,00	320,00	Τριακόσια Είκοσι χιλιόγραμμα
28	Σιδηρά κγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	2.07	ΝΑΟΙΚ 64.01.01	ΟΙΚ 6401	kg	640,00	640,00	0,00	640,00	Εξακόσια Σαράντα χιλιόγραμμα
29	Υαλόθυρες ανοιγόμενες, μονόφυλλες, χωρίς φεγγίτη	2.08	ΝΑΟΙΚ 65.02.01.01	ΟΙΚ 6502	m2	9,00	9,00	0,00	9,00	Εννέα Τετραγωνικά μέτρα
30	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα	2.09	ΝΑΟΙΚ 71.31	ΟΙΚ 7131	m2	150,00	150,00	0,00	150,00	Εκατόν Πενήντα Τετραγωνικά μέτρα
31	Επικεράμωση με κεραμίδια οισυδήποτε τύπου αντιπαγετικά, επισμαλτωμένα	2.10	ΝΑΟΙΚ Ν172.16	ΟΙΚ 7211	m2	36,00	36,00	0,00	36,00	Τριάντα Έξι Τετραγωνικά μέτρα
32	Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 2,5 cm	2.11	ΝΑΟΙΚ 73.36.02	ΟΙΚ 7336	m2	65,00	65,00	0,00	65,00	Εξήντα Πέντε Τετραγωνικά μέτρα
33	Ινοπλισμένη στεγανωτική τσιμεντοκονία πάχους τουλάχιστον 3mm	2.12	ΝΑΟΙΚ Ν173.36.02	ΟΙΚ 7336	m2	250,00	250,00	0,00	250,00	Διακόσια Πενήντα Τετραγωνικά μέτρα
34	Επιστεγάσεις με επίπεδα κυψελωτά πολυκαρβονικά	2.13	ΝΑΟΙΚ 72.70	ΟΙΚ 7231	m2	125,00	125,00	0,00	125,00	Εκατόν Είκοσι Πέντε Τετραγωνικά μέτρα

	χαλυβδίνων στοιχείων		77.33	7740						Χιλιόγραμμα
52	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	3.09	ΝΑΟΙΚ 77.55	ΟΙΚ 7755	m2	50,00	50,00	0,00	50,00	Πενήντα Τετραγωνικά μέτρα
53	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως: Εσωτερικών επιφανειών	3.10	ΝΑΟΙΚ 77.80.01	ΟΙΚ 7785.1	m2	220,00	220,00	0,00	220,00	Διακόσια Είκοσι Τετραγωνικά μέτρα
54	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως: Εξωτερικών επιφανειών	3.11	ΝΑΟΙΚ 77.80.02	ΟΙΚ 7785.1	m2	300,00	300,00	0,00	300,00	Τριακόσια Τετραγωνικά μέτρα
55	Χρωματισμοί σπατουλαριστοί ξυλίνων επιφανειών με ελαιοχρώμα υδατικής διασποράς, ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως	3.12	ΝΑΟΙΚ 77.82	ΟΙΚ 7787	m2	100,00	100,00	0,00	100,00	Εκατό Τετραγωνικά μέτρα
56	Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού : με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	3.13	ΝΑΟΙΚ 77.84.02	ΟΙΚ 7786.1	m2	70,00	70,00	0,00	70,00	Εβδομήντα Τετραγωνικά μέτρα
57	Επίπεδο τοιχοπέτασμα από επίπεδες, διπλές ανά πλευρά, ανθυγράς και πυράντοχες γυψοσανίδες, πάχους 12,5 mm έκαστη, εκατέρωθεν μεταλλικού σκελετού με εσωτερική μόνωση πετροβάμβακα, πάχους 5,0εκ τουλάχιστον	3.14	ΝΑΟΙΚ N178.05.10	35% ΟΙΚ 7809, 35% ΟΙΚ 7940, 30% ΟΙΚ 6118	m2	139,00	139,00	0,00	139,00	Εκατόν Τριάντα Εννιά Τετραγωνικά μέτρα
58	Μονή αδιαφανής βελούδινη κουρτίνα ηλιοπροστασίας- ηχοπροστασίας ύψους έως 3,50 μ, ραμμένη και τοποθετημένη με τη μεταλλική ράβδο ανάρτησης Φ30	3.15	ΝΑΟΙΚ N178.05.10	ΟΙΚ 7813	m	21,00	21,00	0,00	21,00	Εικοσι Ένα Τετραγωνικά μέτρα
59	Εσωτερικό πέτασμα ηλιοπροστασίας τύπου ρόλλερ με διάτρητο ύφασμα	3.16	ΝΑΟΙΚ 78.21	ΟΙΚ 7809	m2	58,00	58,00	0,00	58,00	Πενήντα Οκτώ Τετραγωνικά μέτρα
60	Ψευδοροφή από πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20 mm, διαστάσεων 600x600 mm ή 625x625 mm	3.17	ΝΑΟΙΚ 78.30.01	ΟΙΚ 7809	m2	88,00	88,00	0,00	88,00	Ογδόντα Οκτώ Τετραγωνικά μέτρα
61	Προστασία επιφανειών έναντι	3.18	ΝΑΟΙΚ N179.08	ΟΙΚ 7903	m2	150,00	150,00	0,00	150,00	Εκατόν Πενήντα Τετραγωνικά μέτρα

2. Με την αρ. 466/2019 (ΑΔΑ: Ψ67ΩΩΛΚ-5ΣΚ) Απόφ. Δημ. Συμβουλίου εγκρίθηκε η ένταξη του έργου στο Τεχνικό Πρόγραμμα με Κ.Α. 30.7331.0043 ΣΑΤΑ ΠΕ και καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσής του με ανοικτή διαδικασία.
3. Με την αρ. 183/2020 (ΑΔΑ: 9ΡΥΜΩΛΚ-ΘΚΣ) Απόφαση Οικον. Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του έργου.
4. Την 14^η-07-2020 διεξήχθη ο ηλεκτρονικός διαγωνισμός του έργου και με την αρ. 424/2020 (ΑΔΑ: 6Χ4ΥΩΛΚ-ΩΦΙ, ΑΔΑΜ: 20ΑWRD007669511) Απόφαση της Οικ.Επιτροπής κατακυρώθηκε ως ανάδοχος του έργου ο «ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ» με μέση τεκμαρτή έκπτωση 58,10%.
5. Η αρ. 51358/16-12-2020 (ΑΔΑΜ: 20ΣΥΜΝ007864144) Σύμβαση του έργου υπεγράφη στο ποσό των 77.718,60 € πλέον ΦΠΑ 24% = 18.652,46 €, σύνολο = 96.371,06 € με ΦΠΑ συμπεριλαμβανομένων απροβλέπτων δαπανών – αναθεώρησης με προθεσμία περαίωσης διακόσιες δέκα (210) ημερολογιακές ημέρες.
6. Με το αρ. 51596/17-12-2020 έγγραφο ΔΥΤΕ έγινε ο ορισμός επίβλεψης του έργου.
7. Με την αρ. 53028/14-01-2021 Απόφαση ΔΥΤΕ εγκρίθηκε το χρονοδιάγραμμα του έργου του θέματος.
8. Με την αρ. 1895/19-01-2021 (ΑΔΑ: Ω8Χ1ΩΛΚ-Ι20) Απόφαση ΔΥΤΕ ορίστηκε η Επιτροπή Αφανών Εργασιών.
9. Με την αρ. 458/2021 (ΑΔΑ: ΨΗΒΗΩΛΚ-Ν49) Απόφαση Οικ. Επιτροπής εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας του έργου έως την 12η /09/2021
10. Με την αρ. 536/2021 (ΑΔΑ: 967ΡΩΛΚ-ΛΘΘ) απόφαση της Οικ. Επιτροπής εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Έργου (1ος ΑΠΕ) στο ποσό των 96.371,06 € (με ΦΠΑ)σε ισοζύγιο με τη σύμβαση.
11. Την 08-11-2021 υπεγράφη η Βεβαίωση Περαίωσης του έργου
12. Με την αρ. 4560/25-02-2022 απόφαση ΔΥΤΕ εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση του έργου
13. Υπεβλήθησαν: το Μητρώο του έργου, το τελικό ΣΑΥ και το ΦΑΥ, που έλαβε αριθμό 10/23-02-2022
14. Με το ποσό των 77.666,00 € (χωρίς ΦΠΑ και αναθεώρηση) έγιναν οι εξής εργασίες:
 - «Στεγάνωση παρτεριών στο άνω προαύλιο: αφαίρεση χωματισμών, κάλυψη οπής στην πλάκα του δώματος στην περιοχή παρτεριού, επίστρωση στεγανωτικής τσιμεντοκονίας κλίσεων, στεγανωτικά υλικά στα τοιχώματα των παρτεριών, εφαρμογή υδρομονωτικής μεμβράνης, τοποθέτηση κροκάλας, δημιουργία οπών για τις ρύσεις του νερού και κατασκευή εσχάρων για την απομάκρυνσή του. Τελικά επανατοποθέτηση των χωματισμών των παρτεριών
 - Κατασκευή μεταλλικού στεγάστρου από γαλβανισμένα στοιχεία με επικάλυψη πολυκαρβονικού με εγκατάσταση υδρορροών. Εγκατάσταση φωτιστικών στους τοίχους που βρίσκονται στο στέγαστρο.
 - Αποκατάσταση μαρμαροπλακών σκάλας προαυλίου και άλλων μαρμαροπλακών που έχουν εγκλωβίσει υγρασία και που έχουν φθαρεί.
 - Διάνοιξη φρεατίου για την απορροή των νερών. Επέκταση καθ' ύψος τοιχείου στο κάτω προαύλιο.
 - Χρωματισμοί σε όλες τις επιφάνειες του προαυλίου και στη σκάλα
 - Κατασκευή αποτρεπτικών κιγκλιδωμάτων στην περιτοίχιση της οδού Δυοβουνιώτου και καθαίρεση και επανατοποθέτηση κιγκλιδωμάτων στην περιτοίχιση της οδού Αχιλλέως λόγω της ανάγκης που υπήρχε για την προσέγγιση μηχανημάτων.
 - Απόληξη κλιμακοστασίου: καθαίρεση της στέγης της καθώς και του σανιδώματος ραμποτέ. Κατασκευή νέου σανιδώματος στέγης, υδρομονωτικής μεμβράνης, και επικεράμωση με κεραμίδια επισμαλτωμένα και υδρορροές.
 - Αίθουσα κρουστών: φορτοεκφόρτωση και μεταφορά διαφόρων ογκωδών αντικειμένων (παλιά έπιπλα, σκεύη κλπ) από τη ράμπα εισόδου στην αίθουσα. Αποξήλωση όλων των ηχομονωτικών πλακών που υπήρχαν στους τοίχους, τοποθέτηση απλών γυψοσανίδων

Οι Παραλαμβάνοντες:

1. Ευθυμία Καραγκούνη
(Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης)



2. Ζωή Κακανά (Δ.Υ.Τ.Ε.)



3. Ιωάννης Γκέτσιος (Δ.Υ.Τ.Ε.)



Ε γ κ ρ ί θ η κ ε

Με την αριθμ.

Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

Ο Δήμαρχος

Ευθύμιος Καραϊσκος