



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ. : 283 /2022

Απόσπασμα από το πρακτικό της 19^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Θ Ε Μ Α : «Έγκριση του 2ου Πρακτικού Αποσφράγισης Δικαιολογητικών Συμμετοχής-Οικονομικών Προσφορών και Ανακήρυξης προσωρινού μειοδότη της ανοικτής διαδικασίας μέσω ΕΣΗΔΗΣ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, του έργου: "Αποκατάσταση -Επανάχρηση Διατηρητέου Κτιρίου Οδού Αριστοτέλους στη Λαμία" Α.Α ΕΣΗΔΗΣ :186519».

Σήμερα την **17η** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:30** η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του 2^{ου} ορόφου του Δημαρχείου (Φλέμινγκ & Ερυθρού Σταυρού), ύστερα από την αριθμ. **17638-13/05/2022** πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **με φυσική παρουσία** [άρθρο 10 παρ.1 της Π.Ν.Π. 11-03-2020 (ΦΕΚ-τ.Α'/55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν.4682/2020 (Α'76) & αντικαταστάθηκε με το άρθρο 67 του Ν.4830/2021 (ΦΕΚ-169/τ.Α'/18-09-2021), την Δ1α/Γ.Π.οικ.23983/29-04-2022 (ΦΕΚ-2137/τ.Β/30-04-22) Κ.Υ.Α. «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας, από την Κυριακή 01 Μαΐου 2022, έως τη Δευτέρα 16 Μαΐου 2022 και των εκδοθεισών, αντίστοιχα, δυνάμει αυτών, υπ. αριθ. 643/69472/24-09-2021 [ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-ΟΡ5 και 77/ΔΙΔΑΔ/Φ.69/206/οικ.6824/

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|----------------------------------|----------------------------------|
| 1) Ευθύμιος Καραϊσκος (Πρόεδρος) | 1) Ιωάννης Ρούλιας (Μέλος) |
| 2) Παναγιώτης Φώσκολος (Αντ/ρος) | 2) Θεόδωρος Αρναούτογλου (Μέλος) |
| 3) Δημήτριος Τζούφλας (Μέλος) | |

| | |
|--|--|
| 4) Κωνσταντίνος Αναστασίου (Μέλος) | |
| 5) Δημήτριος Αργυρίου (Μέλος) | |
| 6) Ευμορφία Ρουποτιά-Σκαμαγκούλη (Μέλος) | |
| 7) Μαρία Αντωνίου (Μέλος) | |

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Ελένη Τζαμαλή, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία – καθώς από το σύνολο 9 μελών ήταν παρόντα 7 μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής :

Στις 23-02-2022 (Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών) & 01-03-2022 (ημερομηνία Αποσφράγισης), διενεργήθηκε ανοικτός μειοδοτικός ηλεκτρονικός διαγωνισμός με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, για την κατασκευή του έργου με τίτλο **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ»** προϋπολογισμού μελέτης 1.600.000,00 € (με ΦΠΑ 24%), με όρους διαγωνισμού όπως αυτοί περιλαμβάνονται στην αρ. πρωτ. 3481/28-01-2022 (ΑΔΑΜ: 22PROC009982981) διακήρυξη και την αριθ. 04/2021 μελέτη της Δ/σης Υποδομών & Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού του Έργου, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ. 46/2022 (ΑΔΑ Ψ6Ω4ΩΛΚ-Τ1Ψ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων, προέβη στον έλεγχο προσκόμισης των εγγυητικών επιστολών των συμμετεχόντων και συνέταξε το 1^ο Πρακτικό, σύμφωνα με το οποίο, απορρίφθηκε η προσφορά του οικονομικού φορέα: «ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Το 1^ο Πρακτικό εγκρίθηκε με την αρ. 129/2022 (ΑΔΑ: ΨΚΓ4ΩΛΚ-ΛΤΤ) Απόφαση, κατά της οποίας δεν ασκήθηκε ένσταση.

Μετά τον αποκλεισμό του ως άνω οικονομικού φορέα, η Επιτροπή Διαγωνισμού ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» τον κατάλογο συμμετεχόντων των οικονομικών φορέων κατά σειρά μειοδοσίας, όπως παρήχθη από το ΕΣΗΔΗΣ:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

| A/A | A/A κατάθ. | Επωνυμία Προσφέροντα | Ποσοστό |
|-----|------------|---|---------|
| 1 | 245284 | ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE | 35,02 % |
| 2 | 245222 | ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΛΟΥΚΑΣ ΚΙΤΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ Δ.Τ. Λ. ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε. | 29,26 % |
| 3 | 244952 | ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ | 21,45 % |
| 4 | 245226 | Κ/Ξ ΓΩΓΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - ΠΑΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 5,60 % |

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
9D8F51EC751217E729841E9B0DCBFCBA

Από τον έλεγχο: των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, των δικαιολογητικών συμμετοχής και της εγκυρότητάς των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής, διαπιστώθηκε ότι είναι παραδεκτές όλες οι αναφερόμενες στον παραπάνω πίνακα προσφορές που υποβλήθηκαν στον ηλεκτρονικό διαγωνισμό του έργου με Α.Α.ΕΣΗΔΗΣ: 186519. Επομένως ο παραπάνω πίνακας αποτελεί και τον ΠΙΝΑΚΑ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ.

Από τον παραπάνω πίνακα διαπιστώθηκε ότι ο μέσος όρος του συνόλου των εκπτώσεων, των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν στον διαγωνισμό, είναι είκοσι δύο και ογδόντα τρία (22,83%) και η προσφορά του προσωρινού μειοδότη είναι τριάντα πέντε και δύο τοις εκατό (35,02%), παρουσιάζει δηλαδή απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.

Για την παραπάνω περίπτωση, η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώθηκε, από μήνυμα της Επιτροπής Διαγωνισμού, μέσω της λειτουργικότητας «επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ. Στη συνέχεια, η Αναθέτουσα Αρχή ζήτησε από τον Οικονομικό Φορέα «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE» την υποβολή δικαιολογητικών αιτιολόγησης της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς του (η οποία έχει Α/Α: 245284), αποστέλλοντάς του το υπ' αριθ. 10971/22-03-2022 έγγραφό της, διά της ενέργειας «επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ.

Ο οικονομικός φορέας «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE» με Α/Α προσφοράς: 245284 υπέβαλε εμπρόθεσμα, στις 09-04-2022 την αιτιολόγηση της προσφοράς του ως προς τον προσδιορισμό οικονομικών μεγεθών της. Η Επιτροπή Διαγωνισμού, αφού εξέτασε την κατατεθείσα αιτιολόγηση της προσφοράς, αποδέχτηκε τις εξηγήσεις που δόθηκαν.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Τη Διακήρυξη του έργου
- 2) Τις υποβληθείσες προσφορές

- 3) Τα Δικαιολογητικά συμμετοχής, ήτοι:
 - a. Τα αντίστοιχα Ε.Ε.Ε.Σ.,
 - b. Τις υποβληθείσες εγγυητικές επιστολές ανά συμμετέχοντα,
- 4) Τις Οικονομικές προσφορές με έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και έλεγχο ομαλότητας.
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ τις προσφορές που υπέβαλαν οι τέσσερεις (4) διαγωνιζόμενοι, καθώς είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης.

Με το 2^ο Πρακτικό της, η Επιτροπή Διεξαγωγής του Διαγωνισμού, προτείνει:

1. Την έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού Αποσφράγισης Δικαιολογητικών Συμμετοχής – Οικονομικής Προσφοράς της ηλεκτρονικής δημοπρασίας του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ», (Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ: 186519).
2. Την αποδοχή των από 09-04-2022 εξηγήσεων του οικονομικού φορέα «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE» με Α.Α. Προσφοράς - ΕΣΗΔΗΣ: 245284 ως προς τον προσδιορισμό οικονομικών μεγεθών, με τις οποίες ο προσφέρων διαμόρφωσε την προσφορά του.
3. Την ανακήρυξη ως προσωρινού μειοδότη του οικονομικού φορέα: «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE» με Α.Α. Προσφοράς - ΕΣΗΔΗΣ: 245284 και ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης τριάντα πέντε και δύο εκατοστά τοις εκατό (35,02 %) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.

Το σχετικό 2^ο Πρακτικό συντάχθηκε στις 03-05-2022 από την Επιτροπή Διαγωνισμού και υποβλήθηκε μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ προς την αναθέτουσα αρχή προκειμένου αυτή να εισηγηθεί σχετικά.

Προτείνεται η λήψη απόφασης για :

- 1) Την έγκριση του από 03-05-2022 2^{ου} Πρακτικού Αποσφράγισης προσφορών της ανοικτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) έργων με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά και Ανάδειξης Προσωρινού Μειοδότη Αναδόχου για το έργο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ», με Α.Α.: ΕΣΗΔΗΣ 186519.
- 2) Την αποδοχή των από 09-04-2022 εξηγήσεων του οικονομικού φορέα «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS IKE», ως προς τον προσδιορισμό οικονομικών μεγεθών, με τα οποία ο προσφέρων διαμόρφωσε την με Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 245284 προσφορά του.

- 3) Την ανάδειξη ως Προσωρινού Μειοδότη για το έργο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ», τον οικονομικό φορέα: «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS ΙΚΕ», με Α.Α. Προσφοράς – ΕΣΗΔΗΣ: 245284 και ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης τριάντα πέντε και δύο εκατοστά τοις εκατό (35,02%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, που αντιστοιχεί σε ποσόν 838.447,52 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.), όπως παρήχθη από το ΕΣΗΔΗΣ.
- 4) Την κοινοποίηση της απόφαση έγκρισης του από 03-05-2022 2^{ου} Πρακτικού σε όλους τους προσφέροντες με παραδεκτές προσφορές, σύμφωνα με την παράγραφο 4.1θ. της διακήρυξης. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της διακήρυξης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου,

Μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα :

1. Εγκρίνει το από 03-05-2022 2^ο Πρακτικό Αποσφράγισης προσφορών της ανοικτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) έργων με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά και Ανάδειξης Προσωρινού Μειοδότη Αναδόχου για το έργο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ», με Α.Α.: ΕΣΗΔΗΣ 186519.
2. Αποδέχεται τις από 09-04-2022 εξηγήσεις του οικονομικού φορέα «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS ΙΚΕ», ως προς τον προσδιορισμό οικονομικών μεγεθών, με τα οποία ο προσφέρων διαμόρφωσε την με Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 245284 προσφορά του.
3. Αναδεικνύει ως Προσωρινό Μειοδότη για το έργο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ», τον οικονομικό φορέα: «ADVANCED BUILDING CONTRACTORS ΙΚΕ», με Α.Α. Προσφοράς – ΕΣΗΔΗΣ: 245284 και ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης τριάντα πέντε και δύο εκατοστά τοις εκατό (35,02%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, που αντιστοιχεί σε ποσόν 838.447,52 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.), όπως παρήχθη από το ΕΣΗΔΗΣ.
4. Κοινοποιεί την απόφαση έγκρισης του από 03-05-2022 2^{ου} Πρακτικού σε όλους τους προσφέροντες με παραδεκτές προσφορές, σύμφωνα με την παράγραφο 4.1θ. της διακήρυξης. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της διακήρυξης.

Για το θέμα αυτό συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

Ακριβές απόσπασμα πρακτικών

Λαμία 17 Μαΐου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ