



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ. : 91 /2023

Απόσπασμα από το πρακτικό της 6^{ης} συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Θ Ε Μ Α : «Σημειακή τροποποίηση για τον καθορισμό ερυθρού περιγράμματος-θέσπισης όρων δόμησης εντός του χώρου της Πανελλήνιας Έκθεσης Λαμίας».

Σήμερα την **5η** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:00** το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου «ΛΑΜΠΡΟΣ ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ», στην οδό Αινιάνων 6, ύστερα από την αριθμ. **13575-31/3/2023** πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο (41) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (29) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΡΟΔΗΜΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Μπεσλεμές Δημήτριος	15) Ζωγράφος Ιωάννης	
2) Τζούφλας Δημήτριος	16) Αργύρη Παρασκευή	
3) Ρίζος Δημήτριος	17) Ζήσιμος Γεώργιος	
4) Φώσκολος Παναγιώτης	18) Ρούλιας Ιωάννης	
5) Αργυρίου Δημήτριος	19) Αρναούτογλου Θεόδωρος	
6) Ξεφλούδας Κων/νος	20) Τσακμάκης Δημήτριος	
7) Κουτσοβέλης Σωτήριος	21) Αλαφοδήμου Αικατερίνη	
8) Αναστασίου Κων/νος	22) Στασινός Παναγιώτης	
9) Ρουποτιά-Σκαμαγκούλη Ευμορφία	23) Παπανικολάου Γεώργιος	
10) Παπαχρήστος Αθανάσιος	24) Κυριακάκης Βασίλειος	
11) Ντούζγος Αθανάσιος	25) Τσιρώνης Μιλτιάδης	
12) Μουστάκας Κων/νος	26) Λάμπρου Γεώργιος	
13) Παλιούρας Γεώργιος	27) Πάπουτσας Νικόλαος	
14) Κερπινιώτης Κων/νος	28) Κυρίτσης Δημήτριος	

ΑΠΟΝΤΕΣ :

1) Ποντίκα Αμαλία
2) Σταυρογιάννης Κων/νος
3) Σταυρογιάννης Νικόλαος
4) Καραγιάννης Στυλιανός
5) Μαντζάνας Δημήτριος
6) Χαλβαντζής Ζαχαρίας
7) Χαιρόπουλος Δημήτριος
8) Αντωνίου Μαρία
9) Στάικος Θωμάς
10) Κοντογιάννης Χαράλαμπος
11) Δελιχάς Γεώργιος
12) Κορδολέμης Μιχαήλ

Στη Συνεδρίαση κλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων εκ των οποίων κανείς δεν παρέστη ούτε συμμετείχε της διαδικασίας

Ο Δήμαρχος Ευθύμιος Καραϊσκος προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο Σπυρίδων Νιάνιος, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος , απεχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γεώργιος Ζήσιμος.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία – καθώς από το σύνολο 41 μελών ήταν παρόντα 29 μέλη, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 33ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Δημήτριου Μπεσλεμέ, που έχει ως εξής:

Τίθεται υπόψη σας η με αριθμ. 7/2023 (ΑΔΑ 9^Ε5ΒΩΛΚ-ΙΒΣ) απόφαση Ε.ΠΟΙ.ΖΩ περί Σημειακής τροποποίησης για τον καθορισμό ερυθρού περιγράμματος-θέσπισης όρων δόμησης εντός του χώρου της Πανελλήνιας Έκθεσης Λαμίας και καλείστε για τη λήψη σχετικής Α' απόφασης

Το Δ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου,
Μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία :

- Α. Εγκρίνει** τον καθορισμό της οικοδομικής γραμμής –κόκκινο περίγραμμα - εντός του χώρου της Πανελλήνιας Έκθεσης Λαμίας υπό στοιχεία (1,2,3,4,5) που τοποθετείται :
- σε απόσταση 10,0μ. από τις Ρ.Γ του χώρου επί των οδών Γεννηματά (Βασιλικών) , Φιλίας και Ταυγέτου και από τη Ζώνης δουλείας διέλευσης των γραμμών της ΔΕΗ Α.Ε/ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.

- Στην απότμηση του χώρου, στη συμβολή των οδών Βασιλικών και Φιλίας η απόσταση του κόκκινου περιγράμματος από την Ρ.Γ είναι 79,50μ. όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1: 1000 που συνοδεύει την πρόταση της σημειακής τροποποίησης
- Β. Να** διατηρηθούν οι ισχύοντες όροι δόμησης του χώρου, σύμφωνα με την υπ.αρ. ΤΠ. 5895/ 12.7.1991 Απόφαση Νομάρχη Φθιώτιδας (ΦΕΚ 683 Δ') που είναι οι εξής:
- Ποσοστό κάλυψης : 7.45%
 - Συντελεστής Δόμησης : 0.081
 - Μέγιστο ύψος : 15 μ.
 - για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται από την προτεινόμενη τροποποίηση ισχύουν οι διατάξεις του ΝΟΚ για τις εντός εγκεκριμένων σχεδίων περιοχές

Κατά τη λήψη της ανωτέρω απόφασης , μετά από τις καταμετρηθείσες ψήφους , αρνητική ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Βασίλειος Κυριακάκης και Μιλτιάδης Τσιρώνης.

Για το θέμα αυτό συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

Ακριβές απόσπασμα πρακτικών
Λαμία 12 Απριλίου 2023
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΡ. ΚΥΡΟΔΗΜΟΣ